

Số: *173*.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 03 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 03/2020/QĐST-DS ngày 27/02/2020 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 15/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai.
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 25/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai.
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá sản.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá.

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 82, tờ bản đồ số 06, có diện tích: 155m², hình thức sử dụng: riêng, mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: thôn Bái Ngoại, xã Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai, TP Hà nội. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH187776, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số 0503 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 29/11/2006 cho hộ ông Trần Văn Tuấn và bà Hoàng Thị Mai.

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 84, tờ bản đồ số 06, có diện tích: 173m², hình thức sử dụng: riêng, mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: thôn Bái

Ngoại, xã Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai, TP Hà nội. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH253047, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận số 0516 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 29/11/2006 cho hộ ông Trần Văn Tuấn và bà Hoàng Thị Mai.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.
- Có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại Thành phố Hà Nội.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định.

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản.

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính quy định.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đến 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử
Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Xuân Thu